|  |
| --- |
| gerb1АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧИНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

от 14.11.2019 № 936

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Починковского муниципального района от 13 июня 2018 года № 547 |  |

Администрация Починковского муниципального района постановляет:

1. Внести в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области в отношении многоквартирных домов Починковского муниципального района, на 2014-2016 годы, утвержденный постановлением администрации Починковского муниципального района от 13 июня 2018 года № 547, изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управляющему делами (Белову А.А.) обеспечить размещение утвержденного постановления на сайте администрации Починковского муниципального района Нижегородской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

администрации района М.В.Ларин

Направлено: В.С.Елисееву -1 экз.

 в управление экономики и прогнозирования – 1 экз.,

 в управление АС и ЖКХ администрации района – 2 экз.,

 в администрации сельсоветов района -9 экз.

 в дело -3 экз.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | "УТВЕРЖДЕН" приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_ |
| **Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, на 2014-2016 годы** |
|  | **Таблица 1** |
| **Финансовое обеспечение многоквартирных домов, находящихся на территории Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах** |
|  |
| №п/п | Наименование муниципального района (городского округа) | Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, участвующих в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области | Общая площадь жилых и нежилых помещений, выбывших из региональной программы  | Общая площадь жилых и нежилых помещений, вновь включенных в региональную программу  |  размер взноса на капитальный ремонт МКД | Планируемый объем начислений в месяц | Планируемый процент сбора взносов на капитальный ремонт  | Доля, направленная на капитальный ремонт в соотвествии со ст. 32 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З (счет у регионального оператора РО) | Планируемые средства государственной и муниципальной поддержки | Остаток средств, неиспользованных региональным оператором в предыдущем году | Планируемые средства на капитальный ремонт  |
| **Всего** | в том числе | **Всего** | в том числе | в том числе | **Всего** | в том числе | **Всего средств на капитальный ремонт по Нижегородской области (столбец 18+столбец 24 + столбец 25 + столбец 26)** | в том числе |
| у регионального оператора (РО) | на спец. счете у реионального оператора (СчРО) | на спец. счете ТСЖ/ЖК/УО | Объем начисления (столбец 4 х столбец 9) (счет у регионального оператора РО) | Объем начисления (столбец 5 х столбец 9) (спец.счет у регионального оператора СчРО | Объем начисления (столбец 6 х столбец 9) (спец.счета ТСЖ/ЖК/УО) | На счете у регионального оператора (РО) |  На спец.счете у регионального оператора (СчРО) | На спец. счетах ТСЖ/ЖК/УО | за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | На счете у регионального оператора (РО) (столбец 11 х столбец 14 х столбец 17 х 12 мес) + столбец 22 | На спец. счете у регионального оператора (СчРО) (столбец 12 х столбец 15 х 12 мес) (по МКД включенных в краткосрочный план) |  На специальных счетах ТСЖ/ЖК/УО (столбец 13 х столбец 16 х 12 мес) (по МКД включенных в краткосрочный план) |
| **кв.м**  | кв.м  | кв.м  | кв.м  | кв.м  | кв.м  | руб. | **руб.** | руб. | руб. | руб. | % | % | % | % | **руб.** | руб. | руб. | руб. | руб. | **руб.** | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | **10** | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | **18** | 19 | 20 | 21 | 22 | **23** | 24 | 25 | 26 |
| **32** | **Починковский муниципальный район** |
| **Всего по Починковскому муниципальному району на 2014-2016 годы**  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **5 729 266** | **2 445 222** | **2 555 342** | **728 702** | **2 697 827** | **18 608 256** | **12 878 990** |  |  |
| **по МО на период 2014 - 2015 годы** |  | **135 534,42** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **2 784 576** | 1 213 222 | 1 099 842 | 471 512 |   | **2 784 576** |   |   |   |
| **по МО на период 2015 - 2016 годы** |  | **124 761,21** | 124 761,21 |   |   |   |   | 6,30 | **785 996** | 785 996 |   |   | 68 |   |   | 50 | **2 944 690** | 1 232 000 | 1 455 500 | 257 190 |   | **5 617 076** | 2 672 386 |   |   |
| **по МО на 2016 год** | **124 761,21** | 124 761,21 |   |   |   |   | 6,30 | **785 996** | 785 996 |   |   | 83,8 |   |   | 95 |   |   |   |   | 2 697 827 | **10 206 604** | 10 206 604 |   |   |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **Таблица 2** |
|  |
| Площадь помещений МКД: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Источники финансирования капитального ремонта | Стоимость капитального ремонта | Плановая дата завершения работ |
| Всего: | Жилых помещений  | Нежилых помещений  | В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | **Всего:** | в том числе: | **Всего:** | в том числе: |
| За счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | За счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | За счет средств местного бюджета | За счет средств собственников помещений в МКД | Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)  | Стоимость проектных работ (ПИР) | Стоимость затрат на осуществление строительного контроля (технического надзора), авторского надзора применительно к объектам культурного наследия | Иные виды работ и услуг по капитальному ремонту, предусмотренные ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З |
|
| кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | мм.гггг |
|  |  |  |  |  |   |   |   |   |   |   |  |  |   |  |  |
| **3917,00** | **3917,00** |  | **3709,90** | **249,00** | **10 497 553,39** | **2 445 222,00** | **2 555 342,00** | **728 702,00** | **4 768 287,39** | **10 497 553,39** | **9 627 719,77** | **699 588,00** | **170 245,62** |  |  |
| **909,40** | **909,40** |  | **770,10** | **55** | **2 784 576,97** | **1 213 222,00** | **1 099 842,00** | **471 512,00** | **0,97** | **2 784 576,97** | **2 593 555,04** | **166 850,00** | **24 171,93** |  |  |
| 460,70 | 460,70 |   | 426,10 | 26 | 1 632 192,11 | 711 136,00 | 644 677,00 | 276 379,00 | 0,11 | 1 632 192,11 | 1 534 310,34 | 83 582,00 | 14 299,77 |   | 12.2015 |
| 448,70 | 448,70 |   | 344,00 | 29 | 1 152 384,86 | 502 086,00 | 455 165,00 | 195 133,00 | 0,86 | 1 152 384,86 | 1 059 244,70 | 83 268,00 | 9 872,16 |   | 12.2015 |
| **1751,70** | **1751,70** |  | **1720,80** | **84** | **4 293 928,86** | **1 232 000,00** | **1 455 500,00** | **257 190,00** | **1 349 238,86** | **4 293 928,86** | **3 925 112,17** | **289 277,00** | **79 539,69** |  |  |
| 272,10 | 272,10 |   | 272,10 | 6 | 477 468,18 | 136 919,00 | 161 758,00 | 28 583,00 | 150 208,18 | 477 468,18 | 392 219,02 | 77 091,00 | 8 158,16 |   | 12.2016 |
| 505,90 | 505,90 |   | 475,00 | 23 | 736 854,74 | 211 308,00 | 249 642,00 | 44 112,00 | 231 792,74 | 736 854,74 | 649 868,48 | 73 469,00 | 13 517,26 |   | 12.2016 |
| 277,50 | 277,50 |   | 277,50 | 20 | 1 995 819,91 | 572 362,00 | 676 195,00 | 119 485,00 | 627 777,91 | 1 995 819,91 | 1 868 283,61 | 88 676,00 | 38 860,30 |   | 12.2016 |
| 696,20 | 696,20 |   | 696,20 | 35 | 1 083 786,03 | 311 411,00 | 367 905,00 | 65 010,00 | 339 460,03 | 1 083 786,03 | 1 014 741,06 | 50 041,00 | 19 003,97 |   | 12.2016 |
| **1255,90** | **1255,90** |  | **1219,00** | **110,00** | **3 419 047,56** |  |  |  | **3 419 047,56** | **3 419 047,56** | **3 109 052,56** | **243 461,00** | **66 534,00** |  |  |
| 460,70  | 460,70  |   | 426 | 26 | 973 292,00 |   |   |   | 973 292,00 | 973 292,00 | 952 900,00 |   | 20 392,00 |   | 12.2016 |
| 448,70 | 448,70 |   | 344,00 | 29 | 843 567,00 |   |   |   | 843 567,00 | 843 567,00 | 825 893,00 |   | 17 674,00 |   | 12.2016 |
| 272,10 | 272,10 |   | 272,10 | 6 | 1 358 727,56 |   |   |   | 1 358 727,56 | 1 358 727,56 | 1 330 259,56 |   | 28 468,00 |   | 12.2016 |
| 315,20 | 315,20 |   | 278,30 | 19 | 77 050,00 |   |   |   | 77 050,00 | 77 050,00 |   | 77 050,00 |   |   |   |
| 389,60 | 389,60 |   | 389,60 | 19 | 65 449,00 |   |   |   | 65 449,00 | 65 449,00 |   | 65 449,00 |   |   |   |
| 279,00 | 279,00 |   | 279,00 | 11 | 100 962,00 |   |   |   | 100 962,00 | 100 962,00 |   | 100 962,00 |   |   | 12.2016 |

|  |  |
| --- | --- |
|    | **Таблица 3** |
| **Реестр видов работ и услуг в многоквартирных домов, находящихся на территории Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах** |
| № п/п | Адрес МКД | **ВСЕГО стоимость капитального ремонта** (столбец 4 +столбец 31+ столбец 36 + столбец 37) | СМР | ПИР | Осуществление строительного контроля (технического надзора), авторского надзора применительно к объектам культурного наследия  | Иные виды работ и услуг по капитальному ремонту, предусмотренные ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З |
| Всего стоимость капитального ремонта СМР | в том числе | Всего ПИР | в том числе |
| Всего ремонт внутридомовых инженерных систем  | в том числе | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации или отработавшего нормативный срок эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | Ремонт крыши | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД | Ремонт фасада и (или) осуществляемое в соответствии с ч.3 ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З утепление фасада | Замена признанных непригодными к применению коллективных (общедомовых) приборов учёта потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, гороячей и холодной воды, электрической энергии, газ) (ПУ) | Ремонт фундамента МКД | Установка или замена признанных непригодными к применению узлов управления и регулирования потребления ресурсов, необходимых для предоставлениякоммунальных услуг (тепловой энергии, гороячей и холодной воды, электрической энергии, газ) (УУ, УР) | Ремонт системы дымоудаления  | Разработка проектной, научено-проектной (применительно к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ) документации для капитального ремонта, сметной документации на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту | Проведение экспертизы проектной и (или) сметной документации в соответствии с законодательством РФ | Обследование технического состояния МКДи (или) элементов МКД и (или) инженерных систем МКД | Инженерные изыскания, проводимые специализированной организацией |
| электроснабжение | теплоснабжение | газоснабжение | холодное водоснабжение  | горячее водоснабжение | водоотведение |
| руб. | руб. | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | куб.м. | руб. | руб. | руб. |   | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25,00 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 |
| **32** | **Починковский муниципальный район** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего по Починковскому муниципальному району на 2014-2016 годы** | **10 497 553,39** | **9 627 719,77** | **1 617 511,70** | **766,00** | **824 448,68** | **38,80** | **413 187,54** |  |  | **110,00** | **164 522,68** | **55,00** | **32 195,82** | **192,80** | **183 156,98** |  |  | **1 708,58** | **4 574 550,44** |  |  | **2 163,42** | **3 435 657,63** |  |  |  |  |  | **699 588,00** | **699 588,00** |  |  |  | **170 245,62** |  |
| **Итого по МО на период 2014 - 2015 годы** | **2 784 576,97** | **2 593 555,04** | **711 868,04** | **580,00** | **547 345,36** |  |  |  |  | **110,00** | **164 522,68** |  |  |  |  |  |  | **898,76** | **1 881 687,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **166 850,00** | **166 850,00** |  |  |  | **24 171,93** |  |
| 1 | с.Починки, ул.Заречная, д.12 | 1 632 192,11 | 1 534 310,34 | 355 462,02 | 290,00 | 273 200,68 |   |   |   |   | 55,00 | 82 261,34 |   |   |   |   |   |   | 463,96 | 1 178 848,32 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 83 582,00 | 83 582 |   |   |   | 14 299,77 |   |
| 2 | с.Починки, ул.Заречная, д.14 | 1 152 384,86 | 1 059 244,70 | 356 406,02 | 290,00 | 274 144,68 |   |   |   |   | 55,00 | 82 261,34 |   |   |   |   |   |   | 434,80 | 702 838,68 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 83 268,00 | 83 268 |   |   |   | 9 872,16 |   |
| **Итого по МО на период 2015 - 2016 годы** | **4 293 928,86** | **3 925 112,17** | **782 750,66** | **134,00** | **154 210,32** | **38,80** | **413 187,54** |  |  |  |  | **55,00** | **32 195,82** | **192,80** | **183 156,98** |  |  | **508,82** | **1 485 496,88** |  |  | **1 215,50** | **1 656 864,63** |  |  |  |  |  | **289 277,00** | **289 277,00** |  |  |  | **79 539,69** |  |
| 3 | с.Починки, пл.Ленина, д.22 | 477 468,18 | 392 219,02 |   |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |   |  |  | 328,40 | 392 219,02 |  |   |  |  |   | 77 091,00 | 77 091 |   |   |   | 8 158,16 |   |
| 4 | с.Починки, пл.Ленина, д.67 | 736 854,74 | 649 868,48 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  | 194,00 | 649 868,48 |  |  |  |  |  |   |  |  |   | 73 469,00 | 73 469 |   |   |   | 13 517,26 |   |
| 5 | с.Починки, ул.Коммунистическая, д.2 | 1 995 819,91 | 1 868 283,61 | 599 593,68 | 134,00 | 154 210,32 | 38,80 | 413 187,54 |  |  |  |  | 55 | 32 195,82 |  |  |  |  | 314,82 | 835 628,40 |   |   | 327,10 | 433 061,53 |  |   |  |  |   | 88 676,00 | 88 676 |   |   |   | 38 860,30 |   |
| 6 | с.Починки, ул.Заречная, д.18 | 1 083 786,03 | 1 014 741,06 | 183 156,98 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | 193 | 183 156,98 |  |  |  |   |  |  | 560,00 | 831 584,08 |  |   |  |  |   | 50 041,00 | 50 041 |   |   |   | 19 003,97 |   |
| **Итого по МО на 2016 год** | **3 419 047,56** | **3 109 052,56** | **122 893,00** | **52,00** | **122 893,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **301,00** | **1 207 366,56** |  |  | **947,92** | **1 778 793,00** |  |  |  |  |  | **243 461,00** | **243 461,00** |  |  |  | **66 534,00** |  |
| 7 | с.Починки, ул.Заречная, д.12 | 973 292,00 | 952 900,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 478,16 | 952 900 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 20 392 |   |
| 8 | с.Починки, ул.Заречная, д.14 | 843 567,00 | 825 893,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 469,76 | 825 893 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 17 674 |   |
| 9 | с.Починки, пл.Ленина, д.22 | 1 358 727,56 | 1 330 259,56 | 122 893,00 | 52,00 | 122 893,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  | 301,00 | 1 207 366,56 |  |  |  |  |   |   |   |   |  |  |   |   |   |   | 28 468,00 |   |
| 10 | с.Починки, пл.Ленина, д.20 | 77 050,00 |   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |   |  |  |   | 77 050,00 | 77 050 |   |   |   |   |   |
| 11 | п.Ужовка, ул.Пушкинская, д.54 | 65 449,00 |   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |   |  |  |   | 65 449,00 | 65 449 |   |   |   |   |   |
| 12 | с.Починки, ул.Коммунистическая, д.3 | 100 962,00 |   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |   |  |  |   | 100 962,00 | 100 962 |   |   |   |   |   |